

Situación económica y perspectivas de las provincias de Castilla y León

Cuarto Trimestre

nº 8 - 2021



EQUIPO DE TRABAJO:

ANALISTAS ECONÓMICOS DE ANDALUCÍA:

Rafael López del Paso (Dirección)

Felisa Becerra Benítez (Coordinación), Felipe Cebrino Casquero, Cristina Delgado Reina,
Fernando Morilla García, José Antonio Muñoz López, M^a Rosa Díaz Montañez, M^a Luz Román
Jobacho, Alejandro Cardoso García y José Alberto Pérez Guirado

ELABORACIÓN:

Analistas Económicos de Andalucía

c/ San Juan de Dios, nº 1 - 2ª planta. 29015 Málaga

Tlfn.: 952225305

E-mail: aea@analistaseconomicos.com

Las opiniones expuestas en esta publicación son de exclusiva responsabilidad de los autores,
no siendo necesariamente las de Unicaja Banco.

Este informe de coyuntura se puede reproducir total o parcialmente citando su procedencia

Documento elaborado con la información disponible hasta el 10 de diciembre de 2021.

Documento disponible en:

<https://www.analistaseconomicos.com>

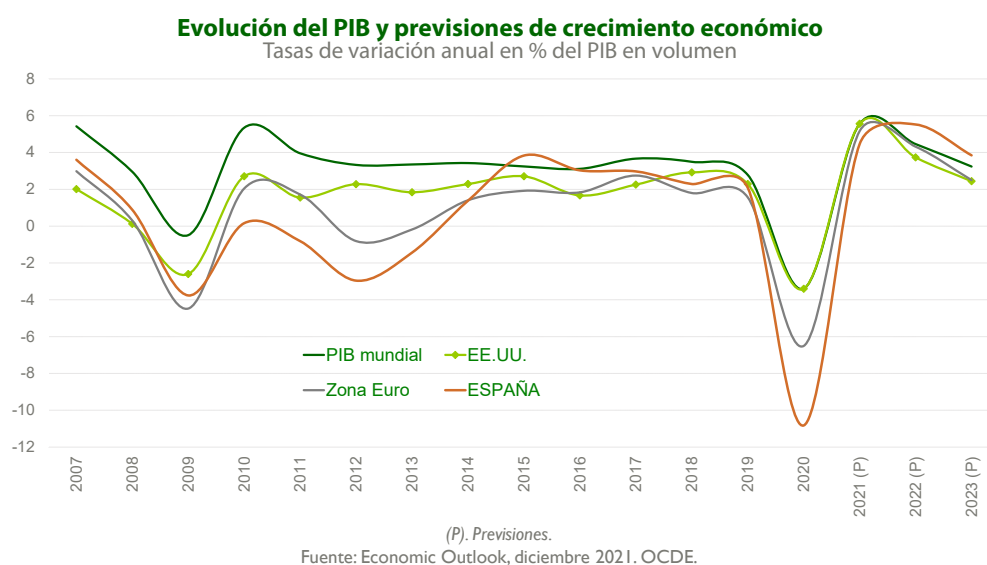
<https://www.unicajabanco.com>

© Analistas Económicos de Andalucía 2021

Contexto internacional, nacional y regional

Según el último informe de Perspectivas Económicas de la OCDE, la recuperación de la economía mundial continúa, pero a menor impulso y con riesgos y desequilibrios crecientes. El Producto Interior Bruto (PIB) mundial habría recuperado los niveles previos a la pandemia, pero a mediados de 2021 seguía siendo un 3,5% inferior a lo proyectado antes de la pandemia.

Este organismo prevé un crecimiento de la economía mundial del 5,6% para 2021 y del 4,5% para 2022, en tanto que para 2023 el aumento del PIB se situaría en el 3,2%, cercano a las tasas previas a la pandemia. No obstante, la recuperación de la actividad está perdiendo impulso en muchas economías avanzadas, en gran medida a consecuencia de los estrangulamientos en las cadenas de producción, tras el acusado aumento de la demanda de bienes después de la reapertura de las economías. Asimismo, la escasez de mano de obra, las restricciones relacionadas con la pandemia, el aumento de los precios de la energía y las materias primas o la falta de ciertos materiales esenciales están frenando el crecimiento y agravando las presiones sobre los costes



Junto a las presiones sobre los costes derivadas de la escasez de suministros en la industria y al aumento de los precios de los alimentos, los desequilibrios del mercado energético están jugando un papel clave en el aumento de la inflación. Las presiones inflacionistas están siendo más fuertes y persistentes de lo previsto hace unos meses, estimándose ahora que la inflación comience a suavizarse en 2022, para después moderarse conforme se resuelvan los principales cuellos de botella y la demanda se reequilibre.

En cuanto a la economía europea, según se recoge en el informe de Previsiones de Otoño de la Comisión Europea, la actividad se recupera más rápidamente de lo previsto. El crecimiento se ha intensificado a medida que avanzaban las campañas de vacunación y comenzaron a levantarse las restricciones. De este modo, en el tercer trimestre la economía habría recuperado el nivel de producción previo a la pandemia, tras mostrar en el segundo trimestre la mayor tasa de crecimiento jamás registrada (cercana al 14% en términos interanuales), al comparar con la caída sin precedentes del año anterior.

Pese a la elevada incertidumbre, se prevé que la economía de la UE continúe creciendo, estimándose un aumento del PIB del 5,0% en 2021 y del 4,3% en 2022, moderándose en el siguiente año hasta el 2,5%. Una trayectoria similar se prevé para la Zona Euro, anticipándose las mismas tasas de crecimiento para 2021 y 2022 y una tasa del 2,4% en 2023. Se espera que la demanda interna continúe impulsando la expansión, fomentando los fondos del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia la inversión pública y privada.

No obstante, y como se ha señalado anteriormente respecto a las proyecciones de la OCDE, estas perspectivas económicas no están exentas de riesgos, y continúan supeditadas, en gran medida, a la evolución de la pandemia, con un aumento notable de los casos de COVID, al ritmo de ajuste de la oferta a la demanda tras la reapertura de la economía y al fuerte ritmo de crecimiento de los precios de la energía.

La Comisión ha revisado a la baja las previsiones para la economía española de forma significativa, estimando un crecimiento para 2021 del 4,6% (similar al estimado por la OCDE y al publicado más recientemente por el FMI), 1,6 puntos porcentuales (p.p.) inferior al previsto en verano y por debajo de la media europea y del conjunto de países de la OCDE, en tanto que para 2022 se espera un crecimiento del 5,5%, frente al 6,3% estimado anteriormente. Esto se ha debido sobre todo a la revisión a la baja de la aportación de la demanda nacional, principalmente por el menor consumo privado y la menor inversión en construcción. En 2022, la implementación del Plan de Recuperación y Resiliencia estimulará la inversión, creciendo la economía española a mayor ritmo que las principales economías de la Zona Euro, en tanto que para 2023 se prevé una de las tasas de crecimiento más elevadas de la UE, del 4,4%, y el nivel de producción sería similar al del conjunto de la Zona Euro.

Las recientes proyecciones macroeconómicas del Banco de España también han supuesto una revisión a la baja del crecimiento previsto en septiembre para 2021 y 2022, estimándose un aumento del PIB del 4,5% en 2021 y del 5,4% en 2022. Esta revisión obedece fundamentalmente a los nuevos datos conocidos de la Contabilidad Nacional Trimestral (CNTR) y, en menor medida, al alza de precios y costes o la persistencia de los cuellos de botella en la oferta. Por el contrario, para 2023 se ha producido una revisión al alza, debido a la esperada moderación del repunte inflacionista y al cese de las alteraciones de oferta, así como la ejecución de los proyectos vinculados al Next Generation EU (NGEU).

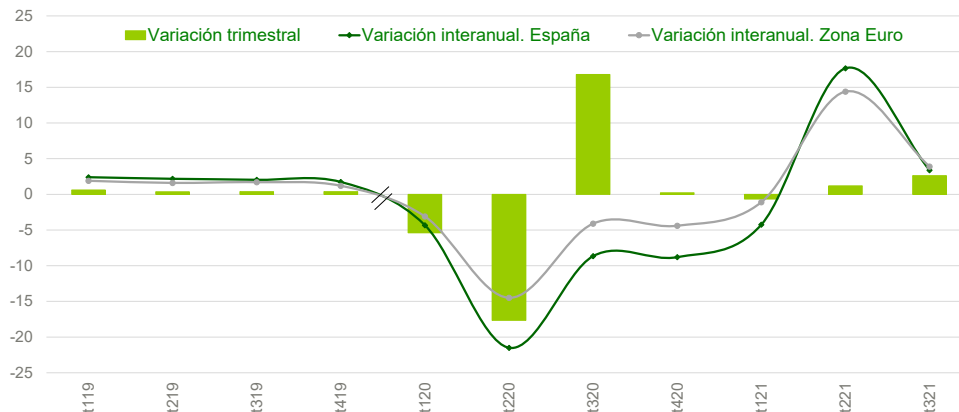
Respecto a la información más recientemente publicada, el ritmo de crecimiento del PIB se intensificó en el tercer trimestre, creciendo un 2,6%, frente al 1,2% del trimestre anterior, según la CNTR publicada a finales de diciembre, que ha supuesto una revisión al alza respecto al avance de octubre (2,0%). Este incremento trimestral se ha debido en mayor medida a la demanda exterior, aunque también la interna ha aportado al crecimiento 1,1 p.p.

Con relación al tercer trimestre de 2020, el PIB ha crecido un 3,4%, alrededor de medio punto menos que en el conjunto de la Zona Euro, registrándose una mayor aportación al crecimiento de la demanda interna (2,5 p.p.). El consumo privado ha crecido un 2,7% y el de las Administraciones Públicas un 3,1%, en tanto que la formación bruta de capital fijo se ha reducido (-0,6%), por la caída de la inversión en vivienda y construcción. Respecto a la demanda externa, las exportaciones de bienes y servicios han crecido casi un 15%.

Respecto a la economía de Castilla y León, en el tercer trimestre de 2021 ha crecido un 1,4%, 0,2 p.p. más que en el trimestre anterior, debido, principalmente, al repunte del gasto de las Administraciones Públicas. Con relación al tercer trimestre de 2020, el PIB ha registrado un crecimiento del 3,0% (17,8% en el trimestre previo), aunque el volumen de producción continúa siendo un 2,8% inferior al del cuarto trimestre de 2019 (-8,5% en datos brutos).

Variación trimestral y anual del PIB en España

Tasas de variación en %

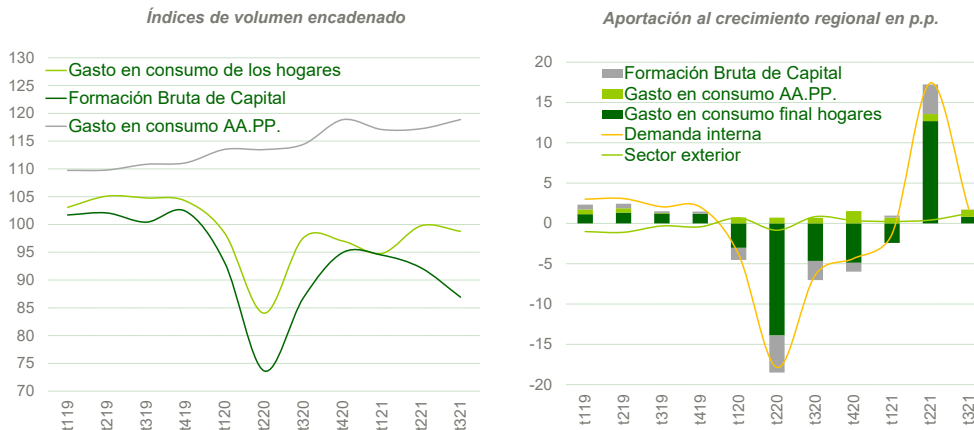


Fuente: Contabilidad Nacional Trimestral de España (INE) y Eurostat.

Desde la perspectiva de la demanda, la componente interna ha tenido una contribución positiva de 1,8 p.p., frente a los 17,4 p.p. del trimestre previo, creciendo el consumo de los hogares un 1,2%, en términos interanuales, y la inversión apenas un 0,1%. En cuanto al sector exterior, se ha producido un aumento (más moderado), tanto de las exportaciones como de las importaciones (11,7% y 9,5%, respectivamente), registrándose una aportación positiva del saldo exterior al crecimiento de 1,2 p.p.

Componentes de la demanda interna en Castilla y León

Índices de volumen encadenado referencia año 2010 y aportación en p.p.



Fuente: Elaboración propia a partir de la Contabilidad Regional Trimestral de Castilla y León, Dirección General de Presupuestos y Estadística, Junta de Castilla y León.

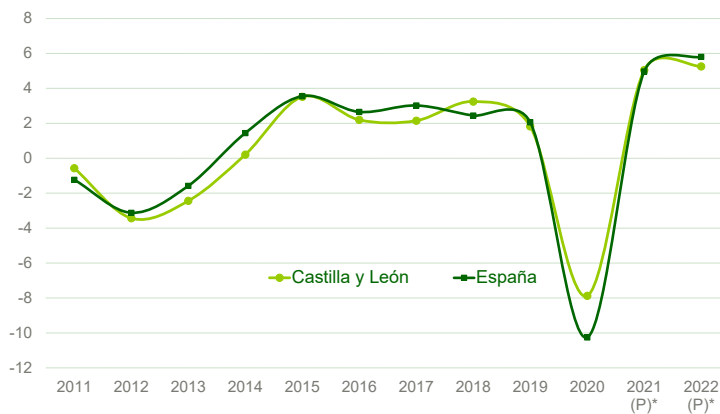
Por el lado de la oferta, el aumento del valor añadido en términos interanuales ha sido generalizado, exceptuando el sector agrario, sector que más creció en 2020, y la industria manufacturera. El sector servicios registra el mayor incremento del VAB, principalmente por los servicios de mercado, aumentando en la construcción un 2,2%.

En cuanto al mercado de trabajo, prosigue la recuperación del empleo en el tercer trimestre del año, atendiendo tanto a los datos de la EPA como a las cifras de afiliación a la Seguridad Social, superando estas últimas los niveles de finales de 2019. En este sentido, el número de ocupados en el tercer trimestre de 2021 en Castilla y León se incrementó un 3,4%, según la EPA, situándose en 997.600 personas, aunque cabe recordar que estas cifras incorporan a los afectados por un ERTE con suspensión de empleo. En términos interanuales, el empleo aumentó un

2,8%, destacando el crecimiento de la ocupación en el sector agrario y los servicios de no mercado, con tasas del 9,6% y 5,5%, respectivamente. Por otra parte, la tasa de paro se redujo al 10,1% (14,6% en España). Por otra parte, el número de trabajadores afiliados a la Seguridad Social (932.744 en el promedio de noviembre) es algo superior al del mismo mes de 2019, registrándose en el acumulado hasta noviembre un incremento interanual del 1,4%.

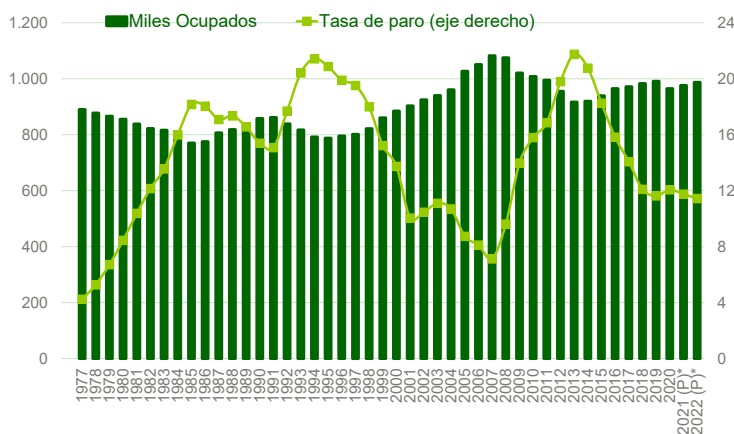
Respecto a las previsiones de crecimiento para Castilla y León, en el conjunto de 2021 el PIB podría crecer un 5,0%. Desde el lado de la demanda, el consumo de los hogares y la inversión crecerán un 4,8% y 6,7%, respectivamente, mientras que, por el lado de la oferta, se espera un crecimiento generalizado, salvo en el sector agrario (-2,9%), más destacado en la industria (6,3%) y los servicios (5,4%).

Previsiones del PIB en Castilla y León 2021-2022
Tasas de variación anual en %



* Estimaciones propias.
Fuente: Elaboración propia a partir de la Contabilidad Regional de Castilla y León (Dirección General de Presupuestos y Estadística, Junta de Castilla y León) y la Contabilidad Nacional de España (INE).

Empleo y tasa de paro en Castilla y León. Previsiones 2021-2022
Miles de ocupados y % de parados sobre población activa



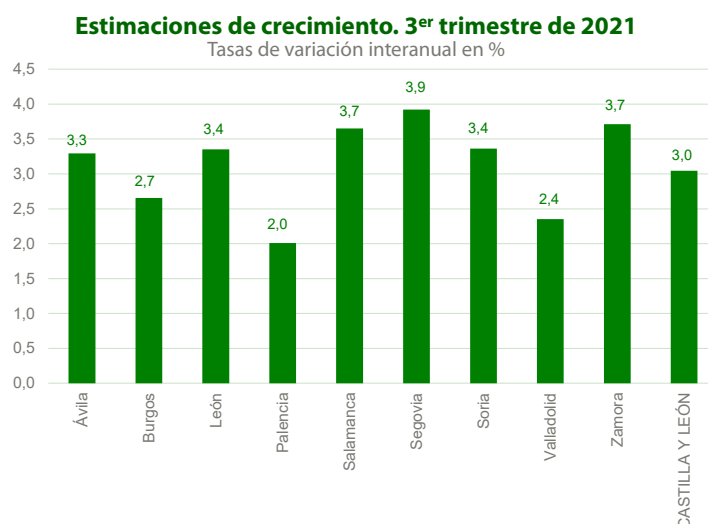
* Estimaciones propias.
Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Población Activa, INE.

Asimismo, en el promedio de 2021 se estima que el número de ocupados aumente un 1,2%, situándose en torno a 975.900 ocupados, alrededor de 11.200 ocupados más que en el promedio de 2020. Por su parte, el número de parados disminuiría un 1,7% y la tasa de paro podría situarse en el 11,8% en el promedio del año, una tasa 0,3 p.p. inferior a la del promedio de 2020.

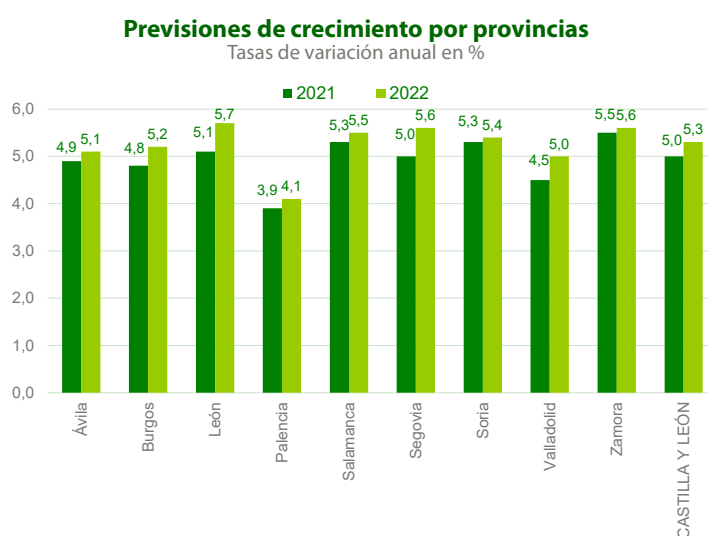
En 2022, la economía regional podría intensificar su ritmo de crecimiento hasta un 5,3%, en un contexto de elevada incertidumbre por diversos factores como las nuevas variantes del virus, los estrangulamientos en las cadenas de producción o el incremento de precios y costes. Se prevé un crecimiento del consumo privado del 5,2%, en tanto que la inversión podría crecer un 6,9%, moderando su crecimiento el consumo público. Por sectores, el crecimiento sería generalizado, con tasas más elevadas en la construcción (5,8%) y los servicios (5,6%). Por su parte, el empleo podría crecer un 1,1% en el promedio de 2022, al tiempo que el número de parados se reduciría, situándose la tasa de paro en el 11,4%, en torno a 0,4 p.p. inferior a la de 2021.

Análisis provincial: evolución reciente de los principales indicadores económicos

En el tercer trimestre de 2021, el PIB de Castilla y León ha aumentado un 3,0% con respecto al mismo periodo de 2020, según la Contabilidad Regional de Castilla y León, publicada por la Dirección General de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León. Por provincias, y, según estimaciones de nuestro Indicador Sintético de Actividad, se estima un incremento generalizado. En este sentido, en Segovia (3,9%), Zamora y Salamanca (3,7% en ambas), se han estimado las tasas de crecimiento más acusadas, aumentando también por encima de la media regional en Soria, León, y Ávila, si bien estas tasas no serían estrictamente comparables.



Fuente: Elaboración propia, Contabilidad Nacional de España (INE, datos brutos) y Contabilidad Regional de Castilla y León (Dirección General de Presupuestos y Estadística).



Fuente: Elaboración propia.

Las previsiones para el conjunto de 2021 apuntan a un crecimiento generalizado de la producción entre las provincias castellano-leonesas, donde los crecimientos de Zamora (5,5%), Salamanca (5,3%), Soria (5,3%) y León (5,1%) se situarían por encima del incremento esperado en Castilla y León (5,0%).

Para 2022, las previsiones adelantan un crecimiento de la producción regional que rondaría el 5,3%. Este avance podría ser superado por León (5,7%), Segovia (5,6%), Zamora (5,6%), Salamanca (5,5%) y Soria (5,4%).

En Castilla y León, la ocupación ha aumentado en 32.500 personas en el tercer trimestre (3,4%), hasta situarse en 997.600 ocupados, en línea con el comportamiento observado en España, donde el número de ocupados ha aumentado en 359.300 personas respecto al trimestre anterior (1,8%), elevándose el empleo total hasta los 20.031.000 trabajadores, incluyendo ambas cifras a los afectados por un ERTE con suspensión de empleo¹. El aumento del empleo en Castilla y León ha sido generalizado entre los sectores, a excepción de la industria, donde se han observado 1.100 empleos menos, mientras que en los servicios se ha registrado la mayor parte con 23.600 ocupados más que el trimestre anterior, seguido del sector agrario (7.600) y la construcción (2.600). Por provincias, entre julio y septiembre el número de empleados ha aumentado en todas ellas, permaneciendo estable en Palencia, y siendo especialmente relevante el crecimiento observado en León (16.100), por delante de Burgos (5.200), Salamanca (4.400), Valladolid (1.700), Soria (1.600), Segovia (1.400), Ávila (1.200) y Zamora (1.000).

En términos interanuales, durante el tercer trimestre de 2021 se han registrado 26.800 empleados más en Castilla y León, lo que supone un crecimiento del 2,8%, aumentando a mayor ritmo en el conjunto de España (4,5%). En la región, la ocupación se ha reducido con relación al mismo periodo del año anterior en la industria (-1,6%) y en la construcción (-1,1%), frente a los repuntes que ha experimentado en ambos casos en el ámbito nacional (1,5% y 3,5%, respectivamente), mientras que ha aumentado con intensidad en el sector agrario (9,6%) y en los servicios (3,6%), con tasas superiores a la registradas en España (4,2% y 5,1%). Por provincias, solo en Valladolid y Ávila se ha reducido el empleo en términos interanuales (-3,1% y -2,8%, respectivamente), aumentando en el resto de provincias, estimándose en León el aumento más acusado (7,3%; 12.500 empleos más).

Resulta de interés el análisis del empleo con los datos previos a la pandemia, de forma que el número de ocupados en Castilla y León era en el tercer trimestre un 0,7% inferior con relación al mismo trimestre de 2019 (0,8% en el agregado nacional). Esta trayectoria en la región se ha debido al descenso experimentado en seis de las provincias, tal es el caso de Valladolid, Ávila, Soria, Palencia, León y Segovia, en tanto que en el resto se ha estimado un mayor nivel de empleo.

La población activa en el tercer trimestre se recupera en Castilla y León, con 4.900 personas más entre julio y septiembre (0,4%; 1,0% en España). Ante el descenso de la población que se encuentra en edad de trabajar, la tasa de actividad (cociente entre la población activa y la población en edad de trabajar) se ha incrementado en la región hasta el 54,7% en el tercer trimestre de 2021, lo que supone 0,4 p.p. más que en el trimestre anterior (0,6 p.p. en España, hasta el 59,1%) y un aumento de apenas 0,2 p.p. en términos interanuales (1,3 p.p. en España). Si comparamos con los datos anteriores a la pandemia, la tasa de actividad en Castilla y León es menor (-0,7%; 0,4 p.p. en España). Por provincias, la tasa de actividad oscila en el tercer trimestre entre el 51,3% de Zamora y el 59,5% de

¹ Según la metodología del INE, de la Oficina Estadística de la Unión Europea (Eurostat) y de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), se siguen considerando ocupados mientras dicha suspensión sea inferior a tres meses.

Segovia. En términos interanuales, el aumento más acusado se ha estimado en Salamanca, con una variación interanual de 3,7 p.p.

Desde la perspectiva del desempleo, el número de parados en Castilla y León ha disminuido en 27.600 personas respecto al trimestre anterior, lo que se traduce en una reducción cercana al 20,0%, hasta situarse en 111.400 parados. De igual modo, en España se ha reducido en 127.100 personas entre julio y septiembre (-3,6%), manteniendo una trayectoria descendente por cuarto trimestre consecutivo, con lo que la cifra total se ha situado en 3.416.700 desempleados.

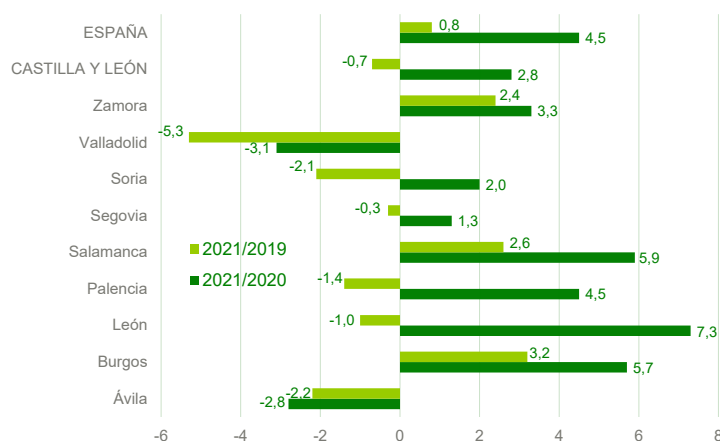
En tasa interanual, el desempleo ha disminuido en Castilla y León un 19,6% en el tercer trimestre del año, estimándose 27.100 parados menos, siendo este descenso más acusado que el registrado en España (-8,2%). Por provincias, la caída interanual del desempleo ha sido mayoritaria a excepción de Salamanca, donde la cifra de parados se ha incrementado un 6,1%.

El descenso de parados unido al aumento de la población activa ha dado lugar a un descenso trimestral de la tasa de paro en Castilla y León de 2,5 p.p., hasta situarse en el 10,1% en el tercer trimestre de 2021, caída más acusada que la experimentada en el conjunto de España (-0,7 p.p.; hasta el 14,6%).

Por provincias, el descenso interanual del número de parados ha sido generalizado en todo el territorio castellano-leonés, salvo en Salamanca, donde permanece estable, estimándose en León la caída más acusada (-4,6 p.p.). La menor tasa de paro se ha registrado en Soria (6,2%) y las más elevadas en Salamanca y Ávila, que superan el 12,0%. Si establecemos la comparativa con el mismo periodo de 2019, solo en Palencia se ha estimado una tasa de paro más elevada (1,9 p.p. superior), siendo inferiores en el resto de las provincias.

Evolución del número de ocupados por provincias

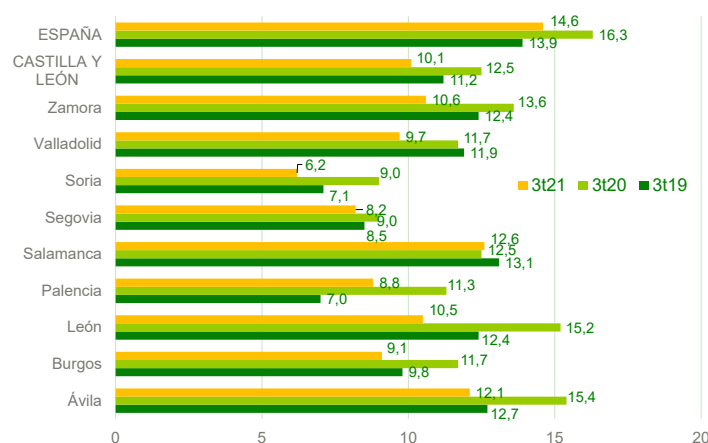
Tasas de variación interanual en %, 3^{er} trimestre



Fuente: Elaboración propia y Encuesta de Población Activa, INE.

Tasas de paro en las provincias de Castilla y León

% sobre población activa



Fuente: Elaboración propia y Encuesta de Población Activa, INE.

En cuanto a los datos de afiliación, en Castilla y León, el número medio de afiliados a la Seguridad Social se situó en 932.744 personas en noviembre, lo que supone 5.414 trabajadores menos respecto al mes anterior (-0,6%). En España, el número medio de trabajadores afiliados a la Seguridad Social se situó en 19.752.358 personas, lo que supone 61.768 trabajadores más respecto a octubre (0,3%). Entre las provincias castellano-leonesas, la afiliación de trabajadores se ha reducido en seis, registrándose aumentos en Salamanca, León y Palencia.

En términos interanuales, el número de trabajadores se incrementó en Castilla y León un 2,4% durante el mes de noviembre, al igual que en España, el octavo aumento consecutivo. Salvo en Palencia, que acumula tres meses de descensos, la afiliación creció en todas las provincias, aumentando en Segovia, Salamanca y Zamora por encima del 3,0%. En la comparativa con los datos previos a la pandemia, en Castilla y León el dato de afiliados es un 0,6% superior al de noviembre de 2019 (1,9% en España). Este crecimiento se extiende a casi todas las provincias, con la excepción de Burgos, Valladolid y Palencia, que han registrado variaciones negativas, correspondiendo a la última caída más acusada (-2,4%).

Por sectores, el aumento de la afiliación de trabajadores respecto al mismo mes del ejercicio 2020 en Castilla y León se debe al incremento en los sectores no primarios, en concreto el número de afiliados en los servicios ha aumentado en 18.753 trabajadores, seguido de la construcción (+2.104) y la industria (+1.233), mientras que los correspondientes al sector agrario se han reducido en 140 personas. Por provincias, todas ellas han registrado variaciones positivas en el caso de la construcción, mientras que en los servicios solo en Palencia ha disminuido el número de afiliados, a la que se une Valladolid en el caso de la industria. En lo que respecta al sector agrario, la caída está relacionada con la evolución en Burgos, Soria, Salamanca, León y Palencia.

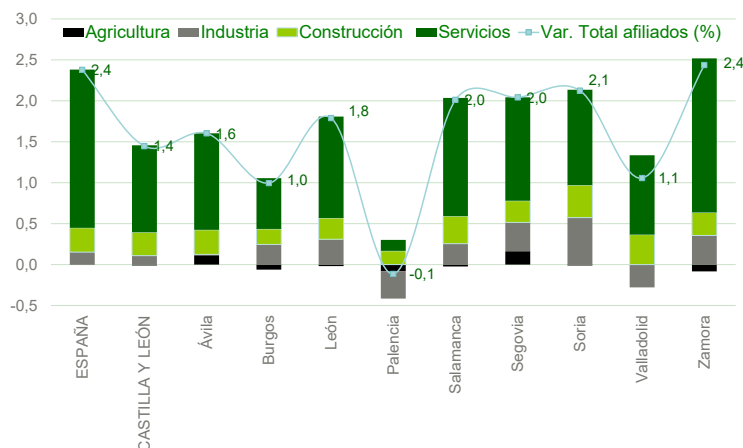
La recuperación respecto a los datos anteriores a la crisis sanitaria en Castilla y León (5.133 afiliados más) está relacionada con la positiva evolución en los sectores servicios (5.345 afiliados más que en noviembre de 2019) y construcción (1.278), mientras que en los sectores industrial y agrario ha disminuido el dato de afiliación (-1.137 y -353 afiliados, respectivamente).

En el promedio enero-noviembre, el número medio de afiliados en la región se ha incrementado un 1,4% en términos interanuales (2,4% en España). Salvo en Palencia, este incremento se extiende a todas las provincias creciendo en

Zamora, Soria, Segovia y Salamanca a tasas iguales o superiores al 2,0%. Respecto al acumulado enero-noviembre de 2019, el número medio de afiliados en Castilla y León es un 0,5% inferior (0,3% en España), ya que solo Zamora, Soria y Segovia presentan un mayor nivel de afiliación.

Afiliados medios por sectores y provincias, enero-noviembre 2021

Aportación en p.p. y tasas de variación interanual en %

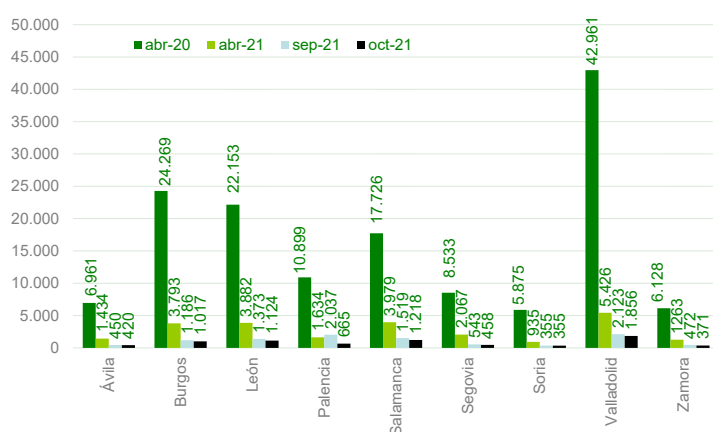


Fuente: Elaboración propia a partir de datos del Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones.

La evolución de la cifra de trabajadores afiliados que se encuentran en suspensión total o parcial por Expedientes de Regulación Temporal de Empleo (ERTE) también ha sido favorable en Castilla y León, reduciéndose en octubre (último dato disponible) en 2.574 personas con relación al mes anterior (-25,6%), hasta situarse su cifra total² en 7.484. Con relación al 30 de abril de 2020, el descenso alcanza los 138.021 trabajadores, un 94,9% menos. Por provincias, Valladolid concentra casi la cuarta parte del total contabilizado en la región, seguida de Salamanca (16,3%), León (15,0%) y Burgos (13,6%). Respecto al mes anterior, el número de trabajadores en ERTE ha disminuido en todas las provincias salvo en Soria, donde no ha variado respecto al mes de septiembre.

Trabajadores en situación de ERTE

Número de trabajadores afiliados a la Seguridad Social



Fuente: Elaboración propia a partir de datos del Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones.

Ampliando el análisis a los distintos sectores productivos, y en lo relativo a la construcción, hasta octubre de 2021, la licitación pública oficial en Castilla y León ha superado los 1.118,6 millones de euros, el 5,8% del total de fondos

² El total incluye trabajadores en situación de ERTE por *fuera mayor*, ERTE *no fuera mayor* y situaciones recogidas en el RDL 30/2020.

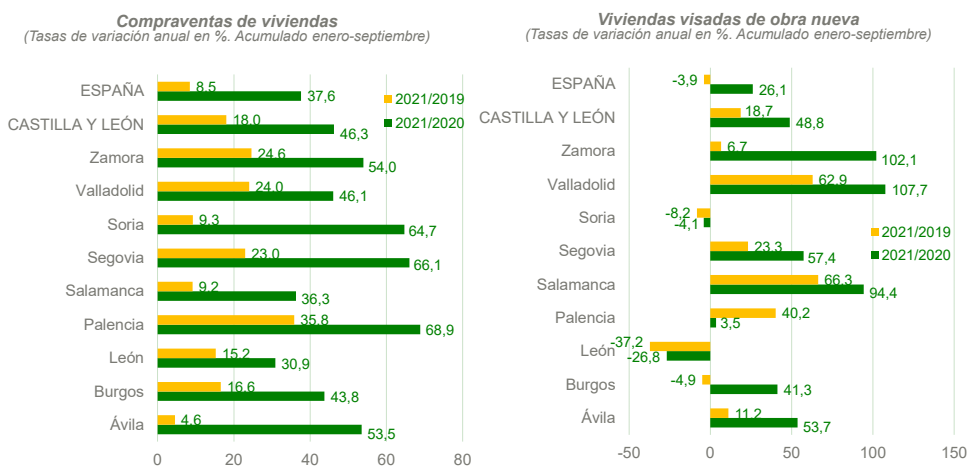
licitados en España, lo que supone un incremento del 85,9% respecto al mismo periodo de 2020. Este avance está relacionado con el crecimiento de los fondos destinados tanto a obra civil (83,3%) como a edificación (93,4%). En relación a 2019, la recuperación de los fondos licitados (12,1%) se sustenta, principalmente en edificación (37,0% superior), mientras que el importe de obra civil crece a un ritmo más moderado (5,2%).

A nivel provincial, León concentra el 21,4% del total de fondos licitados, seguida de Palencia (16,3%), Valladolid (14,6%), Burgos (12,1%) y Soria (10,3%), aumentando en términos interanuales en todas ellas, por los niveles anormalmente bajos de licitación pública registrados durante 2020, contabilizándose en Palencia el incremento más acusado (156,8%).

En lo que concierne al subsector residencial, y desde la óptica de la oferta, entre enero y septiembre de 2021 se visaron en Castilla y León 4.657 viviendas nuevas, el 5,9% del total nacional, lo que supone un incremento del 48,8% respecto al mismo periodo de 2020, crecimiento superior a la media nacional (26,1%), recuperándose asimismo el nivel previo al inicio de la pandemia, con un incremento del 18,7% respecto al dato del acumulado enero-septiembre de 2019, mientras que en España continúa siendo un 3,9% inferior.

Hasta septiembre, Valladolid concentra el 37,8% del total de viviendas visadas en la región, además de registrar el comportamiento más dinámico respecto al mismo periodo de 2020 (107,7%) junto a Zamora (102,1%), aumentando también en Salamanca, Segovia, Ávila, Burgos y Palencia. A excepción de Burgos, estas mismas provincias son las que han recuperado su nivel previo a la pandemia.

Indicadores de actividad inmobiliaria



Fuente: Elaboración propia a partir de datos del INE y Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

Desde el punto de vista de la demanda inmobiliaria, entre enero y septiembre se han registrado en Castilla y León 18.761 transacciones, un 46,3% más que el mismo mes del año anterior (37,6% en España), superando los niveles previos a la pandemia (18,0% en relación con el equivalente en 2019), impulsadas en mayor medida por las ventas de viviendas nuevas frente a las de segunda mano (42,7% y 13,0%, respectivamente), si bien hay que destacar el mayor peso de las segundas (79,7%).

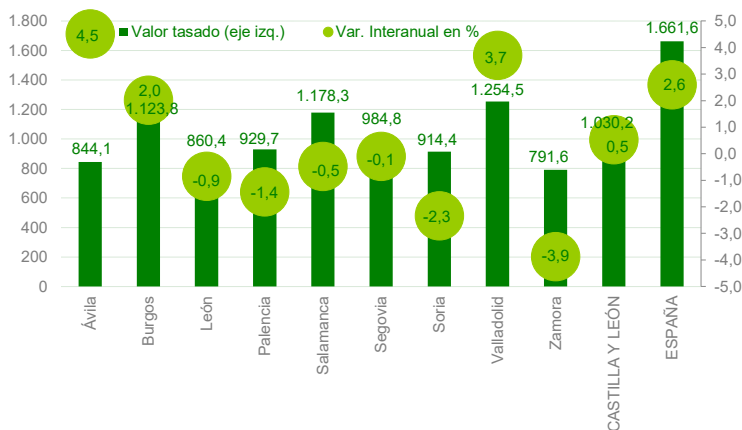
Descendiendo a las provincias, Valladolid concentra el 24,0% del total de transacciones registradas en Castilla y León, seguida de Burgos (16,8%), León (15,4%) y Salamanca (12,3%). Con relación al mismo periodo de 2020, los mayores crecimientos interanuales se han registrado en Palencia, Segovia y Soria, con tasas de variación interanual superiores

al 60%. En relación a 2019, todas las provincias castellano-leonesas han recuperado los niveles de actividad previos, mostrando Palencia el comportamiento más dinámico (35,8%),

Respecto a los precios de la vivienda, se mantiene la tendencia al alza, con incrementos tanto del precio de la vivienda nueva como de la usada. En el tercer trimestre de 2021, el valor medio tasado de la vivienda libre en Castilla y León ha alcanzado los 1.030,2 euros/m² (1.661,6 euros/m² en España), lo que supone un incremento del 1,8% en relación al segundo trimestre (0,8% en España) y de medio p.p. respecto al mismo trimestre de 2020 (2,6% en la media nacional). No obstante, el precio de la vivienda en la región ha sido un 0,7% inferior a los niveles previos a la pandemia (1,4% en España). Considerando la antigüedad, el incremento interanual de los precios de la vivienda nueva ha sido del 1,1% interanual, 0,5% en el caso de las viviendas de segunda mano.

A nivel provincial, el precio de la vivienda disminuye en el último año en seis de ellas, aumentando en Ávila (4,5%), Valladolid (3,7%) y Burgos (2,0%). Mientras que las dos primeras han superado el precio medio del tercer trimestre de 2019, en Salamanca se ha igualado, permaneciendo en el resto de las provincias por debajo de los niveles anteriores a la pandemia.

Valor tasado de la vivienda libre en Andalucía, 3er trimestre 2021
 €/m² y tasas de variación interanual en %

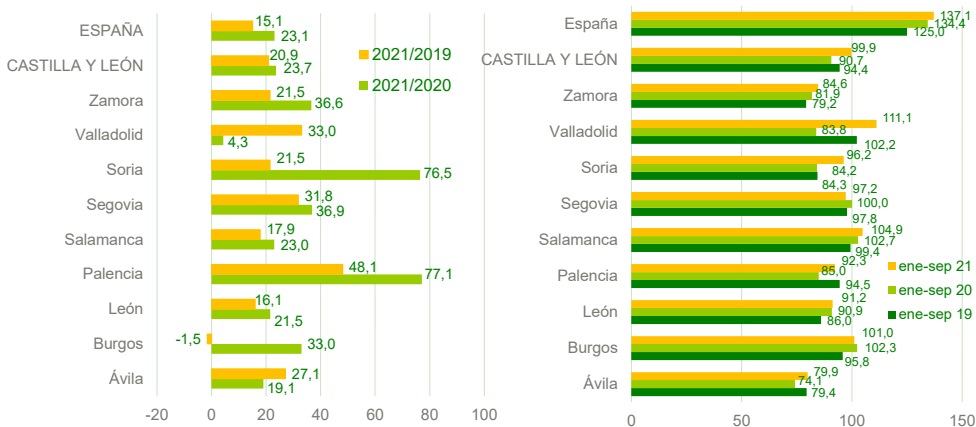


Fuente: Elaboración propia a partir de datos del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

Hipotecas sobre viviendas por provincias

Número de hipotecas sobre viviendas
 (Tasas de variación interanual en %, enero-septiembre)

Importe medio de las hipotecas sobre viviendas
 (Miles de euros)



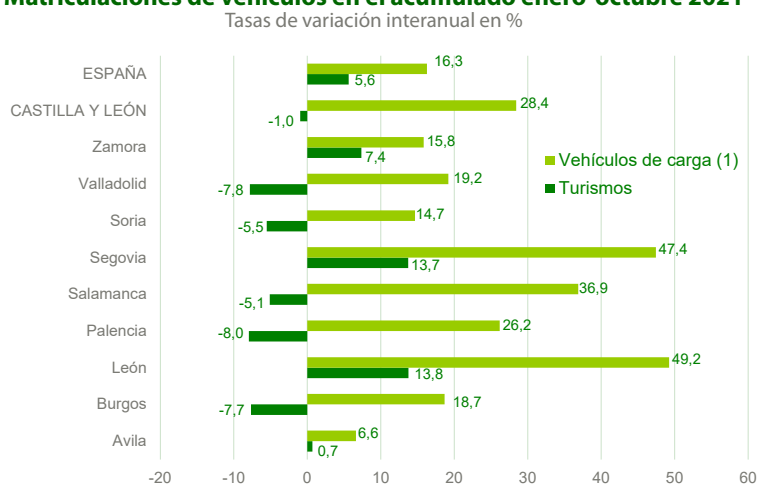
Fuente: Elaboración propia a partir de datos del INE.

El número de hipotecas sobre viviendas formalizadas en Castilla y León hasta septiembre (12.450) se incrementó un 23,7% con respecto al mismo periodo de 2020 (23,1% en España), siendo más pronunciado el aumento registrado en el importe total a financiar (36,2%; 25,6% en España). En la comparativa con los datos de hace dos años (previo a la pandemia), también se aprecia este avance, con un incremento del número de hipotecas sobre viviendas del 20,9% respecto al acumulado enero-septiembre de 2019 (15,1% en España).

El importe medio a financiar en Castilla y León se aproxima en los nueve primeros meses del año a los 100.000 euros (137.072 euros en España), lo que supone un aumento del 10,1% con respecto al mismo periodo de 2020 (2,0% en España). El aumento en la región está relacionado con el crecimiento en todas las provincias salvo en Segovia (-2,8%) y Burgos (-1,3%). Tanto en Castilla y León como en España, se incrementa el importe medio a financiar hasta septiembre respecto a los datos previos a la pandemia (5,8% y 9,7%, respectivamente). Solo en Palencia y Segovia, este importe es inferior al registrado en el promedio enero-septiembre de 2019.

En cuanto a indicadores de demanda, la matriculación de vehículos ha mostrado un dispar comportamiento. Por un lado, las matriculaciones de turismos han disminuido en el acumulado enero-octubre un 1,0% con relación al mismo periodo de 2020 (5,6% en el agregado nacional) y un 27,6% por debajo del nivel del mismo periodo de 2019. Por provincias, este descenso interanual está relacionado con las caídas registradas en Palencia, Valladolid, Burgos, Soria y Salamanca, mientras que en la comparativa bianual el descenso se extiende a toda la región. Por el contrario, las matriculaciones de vehículos de carga (camiones, furgonetas y tractores industriales) han aumentado en el último año un 28,4% (16,3% en España), incrementándose de forma generalizada entre las provincias. Pese a ello, continúan siendo un 6,2% inferior a los datos acumulados entre enero y octubre de 2019, ya que solo en Segovia, León y Palencia se han recuperado los niveles anteriores a la crisis sanitaria.

Matriculaciones de vehículos en el acumulado enero-octubre 2021



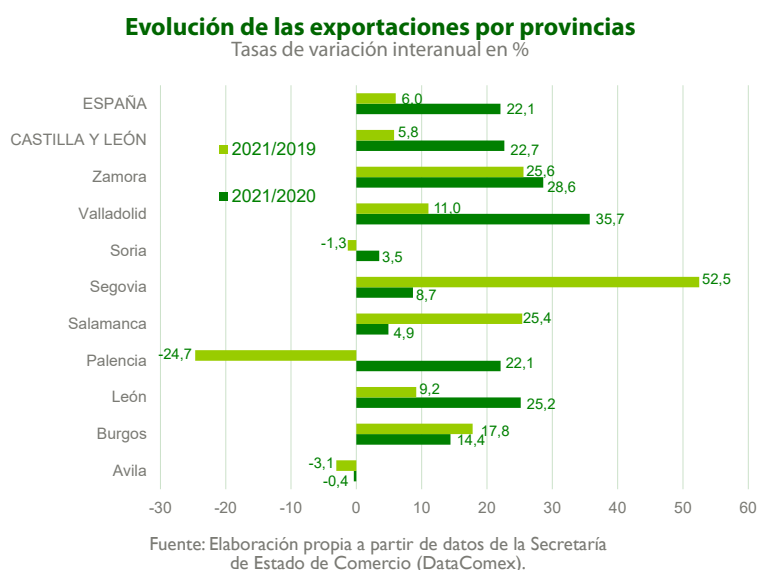
(1) Camiones, furgonetas y tractores industriales.

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Dirección General de Tráfico.

En cuanto a la demanda exterior, esta ha seguido una trayectoria positiva en lo que va de año en la región. De este modo, las exportaciones castellano-leonesas superan los 11.385 millones de euros entre enero y septiembre, el 5,0% del total nacional. En términos interanuales se han registrado aumentos algo superiores al 22,0% tanto en Castilla y

León como en España, y ambas cifras se sitúan por encima de los datos anteriores a la pandemia (5,8% en Castilla y León y 6,0% en España).

Descendiendo a las provincias, Valladolid concentra el 37,3% total exportado por la región, seguida de Burgos y Palencia (22,8% y 15,9%, respectivamente). En términos interanuales, salvo en Ávila, donde las ventas de bienes al exterior se han reducido ligeramente (-0,4%), en el resto de provincias se han incrementado, registrando Valladolid el comportamiento más dinámico (35,7%) debido, principalmente, al *sector del automóvil*, aunque también han crecido por encima de la media regional las exportaciones de Zamora (28,6%) y León (25,2%), relacionado con las *semimanufacturas (productos químicos)* en el primer caso y con *alimentación (productos cárnicos)* y *bienes de equipo*, en el segundo. Respecto al acumulado enero-septiembre de 2019, en Ávila, Soria y Palencia el valor exportado es inferior, siendo mayor la diferencia en el último caso, relacionado con el *sector del automóvil*.

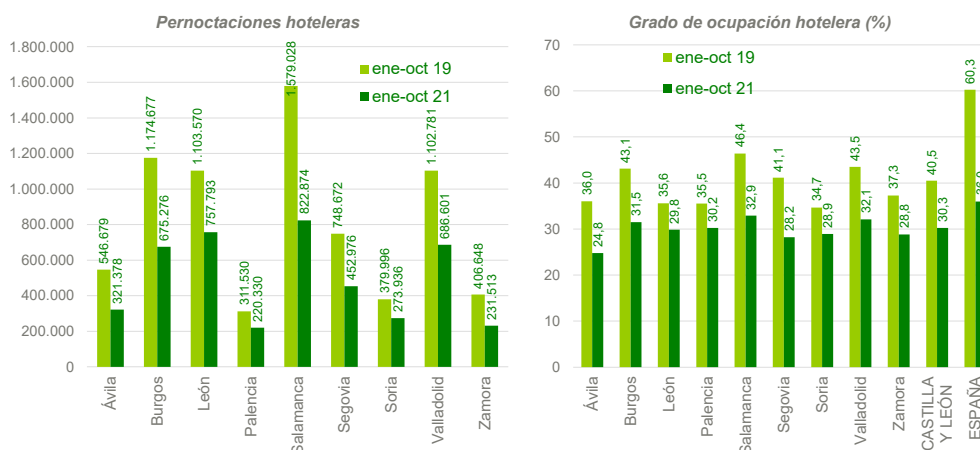


En lo que concierne a la actividad hotelera, hasta octubre la demanda de establecimientos hoteleros, medida por el número de pernoctaciones, ha aumentado un 51,7% en términos interanuales en Castilla y León (67,4% en España). Con relación al acumulado enero-octubre de 2019, se observa aún descensos del 39,6% y el 53,2%, en ambos ámbitos, respectivamente. A nivel provincial, en todo el territorio castellano-leonés se ha incrementado la demanda hotelera en lo que va de año en términos interanuales, estimándose en León el crecimiento más acusado (75,9%) y aumentando por encima de la media regional en Burgos, Palencia, Segovia y Salamanca. Sin embargo, los datos continúan siendo menores a los niveles previos a la pandemia en toda la región.

Atendiendo a la nacionalidad de los viajeros, las pernoctaciones de la demanda nacional han registrado un peso del 86,3% entre enero y octubre de 2021 sobre el total de pernoctaciones, con un aumento interanual del 52,1%, aunque un tercio inferior al nivel anterior a la pandemia. Por su parte, el número de pernoctaciones de la demanda extranjera (13,7% del total) ha aumentado hasta octubre un 49,3% interanual, si bien es un 62,6% inferior al dato estimado en el mismo periodo de 2019. Entre las provincias, y respecto al acumulado enero-octubre de 2019, tanto la demanda nacional como la extranjera continúa siendo menor.

Demanda y oferta hotelera por provincias

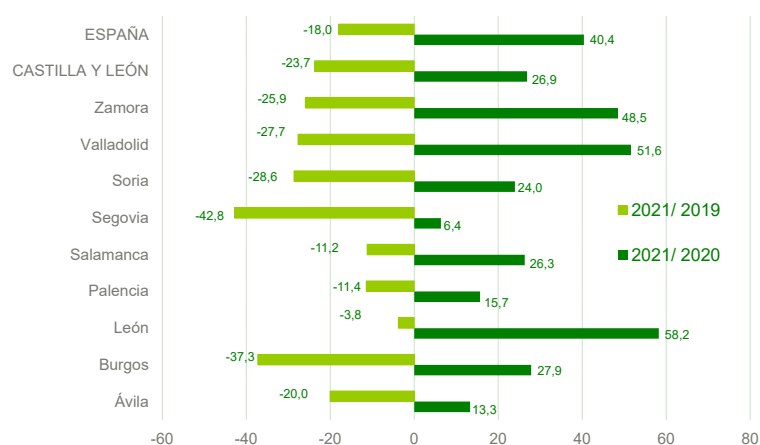
(Número de pernoctaciones y %)



Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera, INE.

Por otro lado, el grado de ocupación hotelera en Castilla y León se ha situado en el 30,3% en el promedio enero-octubre, inferior al estimado en el agregado nacional (36,0%). Estos porcentajes superan a los del mismo periodo de 2020 en 8,7 y 7,6 p.p., respectivamente, si bien son inferiores a los datos de hace dos años (-10,3 p.p. y -24,3 p.p. respectivamente). Entre las provincias castellano-leonesas, en Salamanca, Valladolid, Burgos y Palencia se estiman las mayores ratios, que superan el 30,0%.

Respecto al turismo rural, el número de pernoctaciones en este tipo de alojamientos se ha incrementado un 26,9% entre enero y octubre con relación al mismo periodo de 2020 (40,4% en España), aunque continúan por debajo de nivel estimado en el mismo periodo de 2019 (-23,7% y -18,0%, respectivamente). En el último año, la evolución por provincias ha sido positiva, aunque no se hayan recuperado las cifras anteriores a la pandemia.

Pernoctaciones en alojamientos de turismo rural

Fuente: Elaboración propia y Encuesta de Ocupación en Alojamientos de Turismo Rural, INE.

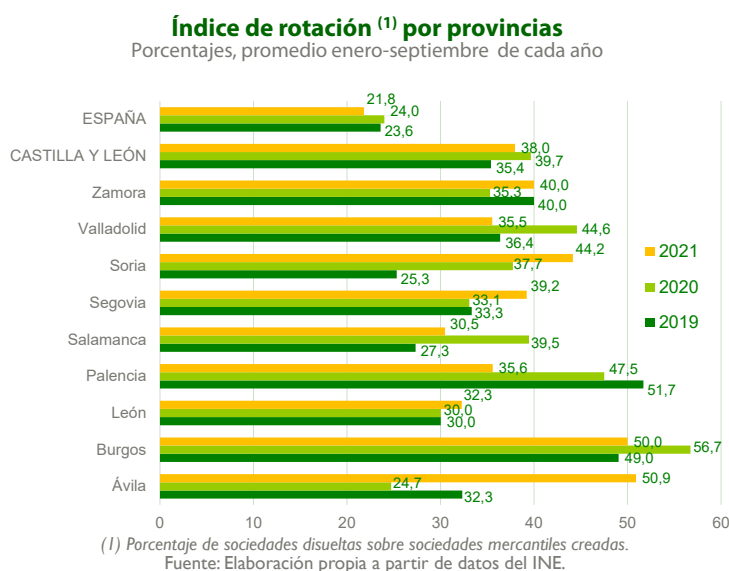
En cuanto a la dinámica empresarial, en Castilla y León se han creado hasta septiembre 2.144 sociedades mercantiles (el 2,8% del total nacional). Respecto al mismo periodo del año anterior se ha registrado un incremento del 34,3% en Castilla y León, algo inferior al registrado en el agregado nacional (36,0%), igualándose en el caso de la región, a los

datos previos a la pandemia (0,4%), mientras que en el caso de España se ha contabilizado un incremento más acusado (8,0%).

Descendiendo a las provincias, Valladolid concentra el 26,9% del total de sociedades creadas en Castilla y León, seguida León (17,5%), Burgos y Salamanca (ambas con un peso algo superior al 13,0%). En términos interanuales, el aumento entre las provincias ha sido generalizado. Con relación a los datos anteriores a la pandemia, Zamora, Palencia, Segovia, Ávila y Burgos han mejorado la demografía empresarial.

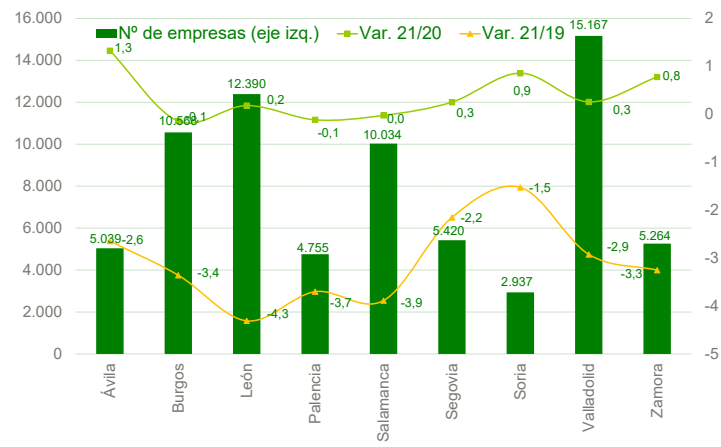
El número de sociedades disueltas ha crecido en Castilla y León un 28,6% interanual hasta septiembre (23,6% en España). Solo en Palencia se ha reducido el número de disoluciones, extendiéndose la caída a León y Valladolid si comparamos con el acumulado enero-septiembre de 2019.

Ante esta trayectoria, en la que las sociedades creadas crecen a mayor ritmo que las disoluciones, el índice de rotación (sociedades disueltas/creadas) se ha reducido 1,7 p.p. respecto al promedio enero-septiembre de 2020, hasta el 38,0%, superior al promedio nacional (21,8%). A escala provincial esta ratio oscila entre al 30,5% de Salamanca y aproximadamente el 50,0% de Ávila y Burgos, observándose descensos en Palencia, Valladolid, Salamanca, y Burgos. Respecto al mismo periodo de 2019, solo en Palencia y Valladolid se ha reducido este índice, siendo más acusada la caída en el primer caso (-16,1 p.p.), aumentando en el resto del territorio castellano-leonés, superando los 18,0 p.p. en Soria y Ávila.



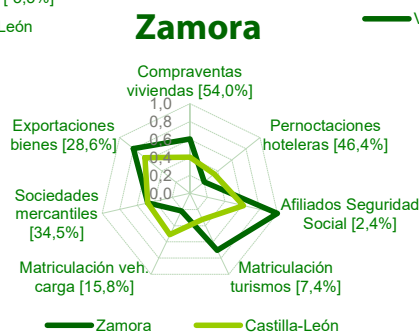
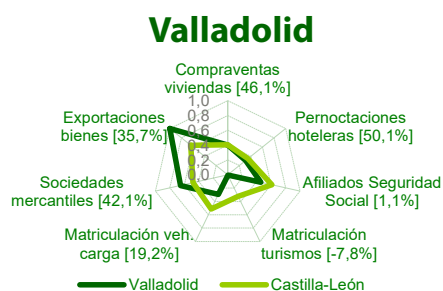
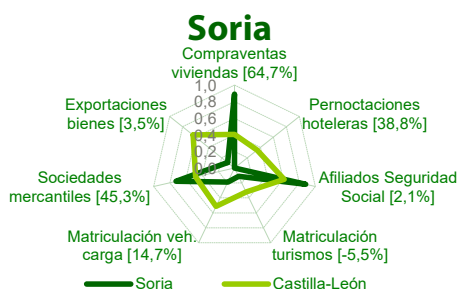
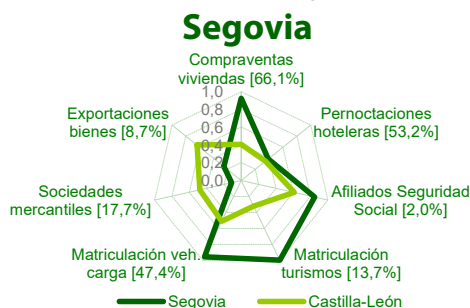
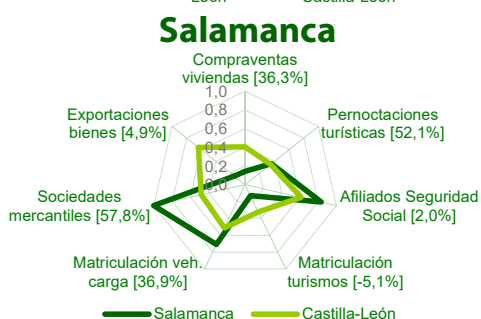
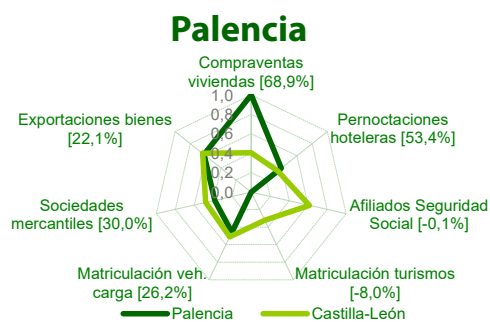
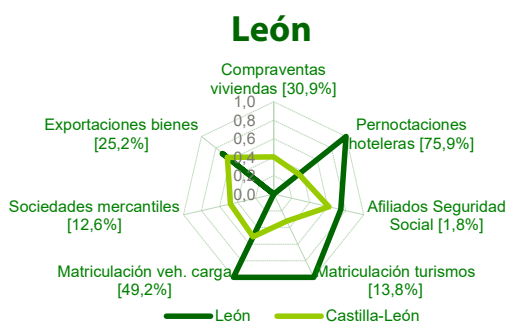
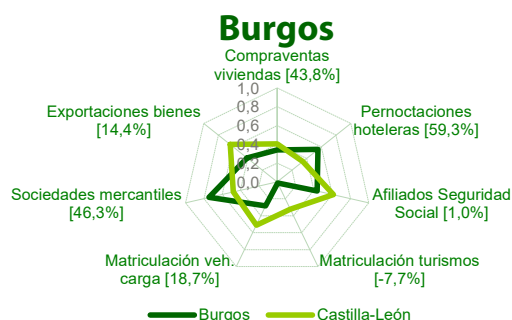
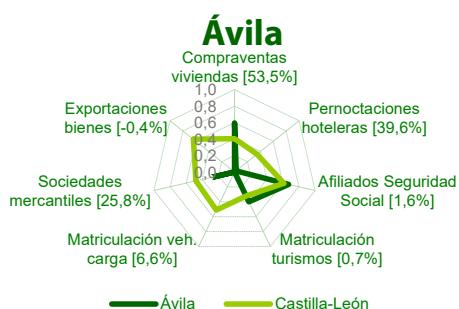
Por último, el número de empresas inscritas a la Seguridad Social ha mejorado en lo que va de año en Castilla y León, aunque aún no ha alcanzado los niveles previos a la pandemia. En este sentido, en el promedio enero-octubre se han registrado en la región 66.646 empresas, superando ligeramente el dato del mismo periodo de 2020 (-3,6% respecto al mismo periodo de 2019), mientras que en España se ha registrado un aumento interanual algo más acusado del 1,4% (-2,7% respecto a hace dos años). Por provincias, Valladolid concentra el 22,8% de estas empresas, seguida de León (18,6%), Burgos (15,9%) y Salamanca (15,1%), registrando toda la región un menor número de empresas afiliadas con relación al promedio enero-octubre de 2019.

Empresas inscritas en la Seguridad Social, enero-octubre 2021
Número y porcentajes



Fuente: Elaboración propia a partir de datos del Ministerio de Trabajo y Economía Social.

Principales indicadores económicos por provincias



Datos acumulados a último periodo disponible (ver cuadro final comparativa 2021/2020)

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Dirección General de Tráfico, INE, Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones y Secretaría de Estado de Comercio (DataComex).

Principales Indicadores Económicos: Comparativa por provincias. Variaciones 2021/2020

	Periodo	España		Castilla y León		Ávila		Burgos		León		Palencia		Salamanca		Segovia		Soria		Valladolid		Zamora	
		Dato	Tasa	Dato	Tasa	Dato	Tasa	Dato	Tasa	Dato	Tasa	Dato	Tasa	Dato	Tasa	Dato	Tasa	Dato	Tasa	Dato	Tasa	Dato	Tasa
Indicador Sintético de Actividad y PIB ⁽¹⁾	3 ^{er} trim. 21	-	3,4	-	3,0	-	3,3	-	2,7	-	3,4	-	2,0	-	3,7	-	3,9	-	3,4	-	2,4	-	3,7
Licitación pública (millones de euros)	ene-oct	19.280,7	85,6	1.118,6	85,9	63,9	84,9	135,3	77,4	238,9	41,0	181,9	156,8	108,5	95,8	45,3	107,9	114,8	126,7	163,8	138,6	56,4	118,5
Obra civil	ene-oct	12.416,1	90,8	823,6	83,3	34,2	44,8	98,8	98,3	195,3	51,5	150,4	171,5	68,9	89,9	21,9	44,0	86,3	108,9	125,9	163,4	32,8	44,6
Compraventas de viviendas (número)	ene-sep	421.267,0	37,6	18.761,0	46,3	1.193,0	53,5	3.143,0	43,8	2.888,0	30,9	1.346,0	68,9	2.310,0	36,3	1.654,0	66,1	766,0	64,7	4.494,0	46,1	967,0	54,0
Precio vivienda libre (euros/m2)	3 ^{er} trim. 21	1.661,6	2,6	1.030,2	0,5	844,1	4,5	1.123,8	2,0	860,4	-0,9	929,7	-1,4	1.178,3	-0,5	984,8	-0,1	914,4	-2,3	1.254,5	3,7	791,6	-3,9
Viviendas nuevas visadas	ene-sep	78.772,0	26,1	4.657,0	48,8	189,0	53,7	886,0	41,3	385,0	-26,8	265,0	3,5	449,0	94,4	318,0	57,4	212,0	-4,1	1.761,0	107,7	192,0	102,1
Viajeros alojados establecimientos hoteleros (miles)	ene-oct	50.197,6	56,9	2.568,5	53,6	192,2	40,0	436,7	60,3	434,7	81,2	110,9	52,5	478,8	51,1	243,4	53,4	135,2	37,9	398,0	51,9	138,7	51,2
Residentes España	ene-oct	33.744,5	55,7	2.185,7	53,0	178,8	39,2	329,5	62,8	378,7	72,4	94,9	50,8	392,3	58,7	215,2	53,6	127,2	37,0	342,3	49,5	126,8	50,1
Residentes extranjero*	ene-oct	16.453,1	59,5	382,8	56,9	13,5	-	107,2	53,4	56,0	177,3	16,1	63,7	86,5	24,3	28,1	52,2	8,0	55,0	55,6	68,0	11,8	-
Pernoctaciones hoteleras (miles)	ene-oct	144.112,1	67,4	4.442,7	51,7	321,4	39,6	675,3	59,3	757,8	75,9	220,3	53,4	822,9	52,1	453,0	53,2	273,9	38,8	686,6	50,1	231,5	46,4
Residentes España	ene-oct	78.114,6	65,0	3.833,9	52,1	292,7	36,8	535,3	61,9	674,3	69,5	194,7	56,5	691,5	61,9	381,8	52,0	259,0	37,3	592,1	49,3	212,5	45,5
Residentes extranjero*	ene-oct	65.997,5	70,2	608,8	49,3	28,7	-	139,9	50,0	83,5	153,7	25,7	33,7	131,4	15,3	71,2	59,7	14,9	69,1	94,5	55,7	19,0	-
Grado ocupación hotelera (porcentajes) ⁽²⁾	ene-oct	36,0	7,6	30,3	8,7	24,8	7,5	31,5	11,0	29,8	12,6	30,2	10,5	32,9	11,0	28,2	8,7	28,9	6,9	32,1	8,9	28,8	11,2
Plazas estimadas estab. hoteleros	ene-oct	1.060.383,2	37,8	43.072,5	18,4	3.818,7	28,0	6.268,9	17,1	7.587,0	35,5	2.139,0	31,0	7.120,1	11,0	4.404,1	29,7	2.861,6	16,2	6.525,2	21,0	2.348,1	16,5
Población > 16 años (miles)	3 ^{er} trim. 21	39.649,3	0,1	2.029,4	-0,4	135,0	0,7	298,9	0,0	392,7	-0,8	132,8	-1,0	277,9	-1,1	130,1	0,2	75,4	-0,4	438,2	-0,4	148,5	-0,5
Inactivos (miles)	3 ^{er} trim. 21	16.201,6	-3,0	920,4	-0,9	65,1	9,8	122,8	-3,7	188,2	-3,5	60,9	-3,8	125,0	-8,6	52,6	-0,2	30,9	0,7	202,7	6,1	72,3	-1,0
Activos (miles)	3 ^{er} trim. 21	23.447,7	2,4	1.109,0	0,0	70,0	-6,4	176,1	2,7	204,6	1,8	71,9	1,6	152,9	6,0	77,4	0,4	44,5	-1,1	235,5	-5,3	76,2	0,0
Ocupados (miles)	3 ^{er} trim. 21	20.031,0	4,5	997,6	2,8	61,5	-2,8	160,1	5,7	183,0	7,3	65,6	4,5	133,7	5,9	71,1	1,3	41,7	2,0	212,8	-3,1	68,1	3,3
Sector agrario	3 ^{er} trim. 21	761,5	4,2	72,0	9,6	6,1	-19,7	11,8	63,9	9,7	5,4	6,0	33,3	8,1	-15,6	6,3	-25,9	4,6	15,0	12,0	41,2	7,4	13,8
Sector industrial	3 ^{er} trim. 21	2.728,1	1,5	161,0	-1,6	6,9	-10,4	39,4	-3,9	18,1	-23,9	12,6	4,1	14,1	-12,4	11,3	-8,1	7,6	-14,6	42,3	32,6	8,6	-12,2
Sector construcción	3 ^{er} trim. 21	1.293,6	3,5	65,4	-1,1	6,7	-5,6	11,5	8,5	11,1	13,3	3,1	-24,4	9,6	95,9	5,0	-2,0	2,4	33,3	13,3	-25,7	2,7	-46,0
Sector servicios	3 ^{er} trim. 21	15.247,8	5,1	699,3	3,6	41,9	2,4	97,3	5,1	144,2	12,9	43,9	4,3	101,9	6,6	48,6	10,0	27,0	2,7	145,2	-10,0	49,4	10,8
Parados (miles)	3 ^{er} trim. 21	3.416,7	-8,2	111,4	-19,6	8,5	-26,1	16,0	-20,0	21,5	-29,3	6,3	-21,3	19,2	6,1	6,3	-8,7	2,7	-34,1	22,7	-22,0	8,1	-21,4
Tasa de paro (porcentajes) ⁽²⁾	3 ^{er} trim. 21	14,6	-1,7	10,1	-2,4	12,1	-3,4	9,1	-2,6	10,5	-4,6	8,8	-2,5	12,6	0,0	8,2	-0,8	6,2	-2,9	9,7	-2,0	10,6	-2,9
Tasa de actividad (porcentajes) ⁽²⁾	3 ^{er} trim. 21	59,1	1,3	54,7	0,2	51,8	-4,0	58,9	1,5	52,1	1,3	54,2	1,4	55,0	3,7	59,5	0,1	59,0	-0,4	53,8	-2,8	51,3	0,2
Paro registrado (miles)	ene-nov	3.607,0	-2,3	154,6	-1,6	12,0	-0,6	20,8	-1,1	30,7	-3,2	9,8	-2,3	24,0	-3,3	7,7	-2,4	4,1	0,0	33,9	0,9	11,9	-2,9
Contratos iniciales (miles)	ene-oct	15.036,0	20,7	664,2	18,7	40,9	18,6	100,9	19,0	91,3	19,8	64,8	12,1	74,1	19,6	57,5	17,1	28,0	26,9	164,9	19,3	41,9	19,6
Trabajadores afiliados a la Seguridad Social (miles)	ene-nov	19.314,8	2,4	919,1	1,4	54,0	1,6	146,3	1,0	158,9	1,8	63,0	-0,1	120,1	2,0	62,5	2,0	39,9	2,1	216,3	1,1	58,1	2,4
Índice de Precios de Consumo	oct-21	109,9	5,4	110,8	6,1	112,1	6,7	110,3	5,7	111,8	6,8	110,1	5,6	110,2	6,0	111,0	6,2	111,7	6,2	110,5	5,7	110,6	5,8
Aumento salarial pactado en convenios (porcentajes) ⁽²⁾	oct-21	1,6	-0,4	1,5	-0,4	2,1	0,3	1,4	-0,2	2,1	0,0	1,2	-0,5	1,1	-0,7	2,1	-0,1	1,7	-0,7	1,2	-0,5	2,0	0,2
Depósitos del sector privado (millones de euros) ⁽³⁾	2 ^o trim. 21	1.367.752,5	5,6	73.548,4	3,8	4.503,8	3,8	11.826,7	3,2	12.937,4	3,8	4.993,5	1,6	9.823,9	2,7	4.555,7	4,1	3.685,2	4,4	15.914,6	5,7	5.307,6	2,8
Créditos al sector privado (millones de euros)	2 ^o trim. 21	1.184.135,8	-0,2	40.925,5	-0,8	2.106,5	-2,9	6.990,1	-5,0	6.952,6	-0,1	2.142,9	-3,6	5.494,2	-2,2	2.743,6	11,3	1.625,5	-0,8	10.499,5	1,5	2.370,7	-5,1
Matriculación de turismos (vehículos)	ene-oct	780.942,0	5,6	23.951,0	-1,0	859,0	0,7	3.758,0	-7,7	4.967,0	13,8	1.064,0	-8,0	5.106,0	-5,1	1.524,0	13,7	736,0	-5,5	4.609,0	-7,8	1.328,0	7,4
Matriculación de vehículos de carga	ene-oct	157.769,0	16,3	5.298,0	28,4	177,0	6,6	921,0	18,7	1.191,0	49,2	294,0	26,2	850,0	36,9	317,0	47,4	266,0	14,7	931,0	19,2	351,0	15,8
Hipotecas constituidas sobre viviendas. Número	ene-sep	312.127,0	23,1	12.450,0	23,7	656,0	19,1	2.082,0	33,0	1.864,0	21,5	905,0	77,1	1.536,0	23,0	920,0	36,9	480,0	76,5	3.447,0	4,3	560,0	36,6
Hipotecas constituidas sobre viviendas. Importe (millones de euros)	ene-sep	42.784,0	25,6	1.243,2	36,2	52,4	28,3	210,4	31,4	170,0	21,9	83,5	92,3	161,1	25,5	89,4	33,0	46,2	101,7	382,9	38,3	47,4	41,1
Sociedades mercantiles. Número	ene-sep	77.215,0	36,0	2.144,0	34,3	112,0	25,8	294,0	46,3	375,0	12,6	104,0	30,0	292,0	57,8	153,0	17,7	77,0	45,3	577,0	42,1	160,0	34,5
Sociedades mercantiles. Capital suscrito (millones de euros)	ene-sep	3.881,1	14,5	99,1	0,2	2,3	54,0	26,5	148,3	17,4	63,3	6,9	160,9	8,7	-59,0	4,7	-15,8	1,2	-59,6	25,2	-40,3	6,1	322,0
Exportaciones de bienes (millones de euros)	ene-sep	229.962,5	22,1	11.385,5	22,7	59,1	-0,4	2.600,3	14,4	1.039,1	25,2	1.813,2	22,1	674,8	4,9	413,2	8,7	332,8	3,5	4.248,3	35,7	204,7	28,6
Importaciones de bienes (millones de euros)	ene-sep	243.229,9	21,9	7.716,5	6,6	126,2	12,7	1.688,1	20,3	584,8	11,4	548,9	18,9	611,8	22,9	178,6	2,3	288,7	24,3	3.596,9	-4,2	92,5	20,0

(1) Estimaciones del Indicador Sintético de Actividad para las provincias y PIB en Castilla y León y España (datos brutos).

(2) Las tasas son diferencias en puntos porcentuales respecto al mismo periodo del año anterior.

(3) No se incluyen los depósitos correspondiente a la banca electrónica.

* Variación no disponible para Ávila y Zamora por dato no significativo en mayo de 2020

Fuente: Elaboración propia a partir de datos del Banco de España, Dirección General de Tráfico, INE, Ministerio de Industria, Comercio y Turismo, Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, SEOPAN, SEPE y Tesorería General de la Seguridad Social.

Principales Indicadores Económicos: Comparativa por provincias. Variaciones 2021/2019

	Periodo	España		Castilla y León		Ávila		Burgos		León		Palencia		Salamanca		Segovia		Soria		Valladolid		Zamora	
		Dato	Tasa	Dato	Tasa	Dato	Tasa	Dato	Tasa	Dato	Tasa	Dato	Tasa	Dato	Tasa	Dato	Tasa	Dato	Tasa	Dato	Tasa	Dato	Tasa
Licitación pública (millones de euros)	ene-oct	19.280,7	24,3	1.118,6	12,1	63,9	-24,5	135,3	21,9	238,9	99,9	181,9	220,7	108,5	-30,7	45,3	99,7	114,8	217,6	163,8	-54,0	56,4	9,2
Obra civil	ene-oct	12.416,1	30,9	823,6	5,2	34,2	-23,1	98,8	14,6	195,3	111,2	150,4	219,9	68,9	-35,0	21,9	19,1	86,3	205,5	125,9	-60,4	32,8	-16,4
Compraventas de viviendas (número)	ene-sep	421.267,0	8,5	18.761,0	18,0	1.193,0	4,6	3.143,0	16,6	2.888,0	15,2	1.346,0	35,8	2.310,0	9,2	1.654,0	23,0	766,0	9,3	4.494,0	24,0	967,0	24,6
Precio vivienda libre (euros/m2)	3º trim. 21	1.661,6	1,4	1.030,2	-0,7	844,1	4,1	1.123,8	-1,4	860,4	-0,6	929,7	-2,2	1.178,3	0,0	984,8	-0,6	914,4	-5,8	1.254,5	1,5	791,6	-4,2
Viviendas nuevas visadas	ene-sep	78.772,0	-3,9	4.657,0	18,7	189,0	11,2	886,0	-4,9	385,0	-37,2	265,0	40,2	449,0	66,3	318,0	23,3	212,0	-8,2	1.761,0	62,9	192,0	6,7
Viajeros alojados establecimientos hoteleros (miles)	ene-oct	50.197,6	-47,6	2.568,5	-42,1	192,2	-45,0	436,7	-44,3	434,7	-38,1	110,9	-36,9	478,8	-47,3	243,4	-43,7	135,2	-32,8	398,0	-37,5	138,7	-43,1
Residentes España	ene-oct	33.744,5	-26,0	2.185,7	-34,6	178,8	-40,9	329,5	-33,9	378,7	-28,5	94,9	-27,1	392,3	-37,1	215,2	-36,7	127,2	-31,7	342,3	-33,7	126,8	-40,8
Residentes extranjero	ene-oct	16.453,1	-67,2	382,8	-65,0	13,5	-71,4	107,2	-62,5	56,0	-67,5	16,1	-64,8	86,5	-69,6	28,1	-69,6	8,0	-47,0	55,6	-53,9	11,8	-59,7
Pernoctaciones hoteleras (miles)	ene-oct	144.112,1	-53,2	4.442,7	-39,6	321,4	-41,2	675,3	-42,5	757,8	-31,3	220,3	-29,3	822,9	-47,9	453,0	-39,5	273,9	-27,9	686,6	-37,7	231,5	-43,1
Residentes España	ene-oct	78.114,6	-25,9	3.833,9	-33,0	292,7	-37,6	535,3	-33,1	674,3	-22,9	194,7	-19,8	691,5	-39,6	381,8	-35,0	259,0	-26,5	592,1	-33,8	212,5	-40,9
Residentes extranjero	ene-oct	65.997,5	-67,4	608,8	-62,6	28,7	-63,2	139,9	-62,6	83,5	-63,5	25,7	-62,7	131,4	-69,7	71,2	-55,8	14,9	-45,5	94,5	-54,8	19,0	-59,5
Grado ocupación hotelera (porcentajes) ⁽²⁾	ene-oct	36,0	-24,3	30,3	-10,3	24,8	-11,2	31,5	-11,6	29,8	-5,7	30,2	-5,3	32,9	-13,5	28,2	-12,9	28,9	-5,7	32,1	-11,4	28,8	-8,5
Plazas estimadas estab. hoteleros	ene-oct	1.060.383,2	-33,2	43.072,5	-26,4	3.818,7	-22,5	6.268,9	-28,2	7.587,0	-23,7	2.139,0	-23,9	7.120,1	-34,9	4.404,1	-25,0	2.861,6	-18,7	6.525,2	-21,0	2.348,1	-32,9
Población > 16 años (miles)	3º trim. 21	39.649,3	0,8	2.029,4	-0,7	135,0	0,3	298,9	0,1	392,7	-1,4	132,8	-1,5	277,9	-1,6	130,1	0,6	75,4	-0,5	438,2	-0,3	148,5	-1,6
Inactivos (miles)	3º trim. 21	16.201,6	-0,2	920,4	0,8	65,1	4,0	122,8	-3,1	188,2	0,5	60,9	-3,9	125,0	-5,6	52,6	2,3	30,9	3,3	202,7	10,0	72,3	-3,6
Activos (miles)	3º trim. 21	23.447,7	1,6	1.109,0	-2,0	70,0	-2,8	176,1	2,3	204,6	-3,1	71,9	0,7	152,9	2,0	77,4	-0,6	44,5	-3,1	235,5	-7,7	76,2	0,4
Ocupados (miles)	3º trim. 21	20.031,0	0,8	997,6	-0,7	61,5	-2,2	160,1	3,2	183,0	-1,0	65,6	-1,4	133,7	2,6	71,1	-0,3	41,7	-2,1	212,8	-5,3	68,1	2,4
Sector agrario	3º trim. 21	761,5	2,1	72,0	5,6	6,1	-4,7	11,8	28,3	9,7	-5,8	6,0	15,4	8,1	-20,6	6,3	-14,9	4,6	7,0	12,0	29,0	7,4	25,4
Sector industrial	3º trim. 21	2.728,1	-3,1	161,0	-7,6	6,9	-2,8	39,4	-3,4	18,1	-40,7	12,6	-1,6	14,1	-2,1	11,3	-15,0	7,6	-18,3	42,3	19,8	8,6	-19,6
Sector construcción	3º trim. 21	1.293,6	1,9	65,4	1,4	6,7	31,4	11,5	9,5	11,1	22,0	3,1	-29,5	9,6	6,7	5,0	-5,7	2,4	0,0	13,3	2,3	2,7	-53,4
Sector servicios	3º trim. 21	15.247,8	1,4	699,3	0,2	41,9	-5,4	97,3	2,9	144,2	6,8	43,9	-0,2	101,9	5,4	48,6	7,0	27,0	1,1	145,2	-13,2	49,4	12,0
Parados (miles)	3º trim. 21	3.416,7	6,3	111,4	-11,9	8,5	-6,6	16,0	-5,3	21,5	-18,3	6,3	26,0	19,2	-2,0	6,3	-4,5	2,7	-15,6	22,7	-25,3	8,1	-13,8
Tasa de paro (porcentajes) ⁽²⁾	3º trim. 21	14,6	0,7	10,1	-1,1	12,1	-0,6	9,1	-0,7	10,5	-1,9	8,8	1,9	12,6	-0,5	8,2	-0,3	6,2	-0,9	9,7	-2,3	10,6	-1,8
Tasa de actividad (porcentajes) ⁽²⁾	3º trim. 21	59,1	0,4	54,7	-0,7	51,8	-1,7	58,9	1,3	52,1	-0,9	54,2	1,2	55,0	1,9	59,5	-0,7	59,0	-1,6	53,8	-4,3	51,3	1,0
Paro registrado (miles)	ene-nov	3.607,0	14,6	154,6	9,9	12,0	9,7	20,8	15,3	30,7	4,1	9,8	12,0	24,0	7,2	7,7	16,1	4,1	18,2	33,9	13,1	11,9	6,1
Contratos iniciales (miles)	ene-oct	15.036,0	-17,8	664,2	-17,9	40,9	-20,9	100,9	-15,8	91,3	-20,4	64,8	-16,3	74,1	-24,4	57,5	-17,5	28,0	-10,2	164,9	-17,1	41,9	-11,9
Trabajadores afiliados a la Seguridad Social (miles)	ene-nov	19.314,8	0,3	919,1	-0,5	54,0	-0,1	146,3	-1,5	158,9	0,0	63,0	-2,7	120,1	-0,2	62,5	0,8	39,9	0,9	216,3	-0,5	58,1	0,6
Índice de Precios de Consumo	oct-21	109,9	4,5	110,8	4,9	112,1	5,5	110,3	4,9	111,8	5,3	110,1	4,5	110,2	4,9	111,0	5,4	111,7	4,9	110,5	4,4	110,6	5,3
Aumento salarial pactado en convenios (porcentajes) ⁽²⁾	oct-21	1,6	-0,7	1,5	-0,3	2,1	-0,3	1,4	-0,2	2,1	0,4	1,2	-0,8	1,1	-0,6	2,1	0,0	1,7	-0,4	1,2	-0,7	2,0	0,4
Depósitos del sector privado (millones de euros) ⁽³⁾	2º trim. 21	1.367.752,5	12,8	73.548,4	10,8	4.503,8	8,1	11.826,7	10,1	12.937,4	11,2	4.993,5	6,1	9.823,9	10,4	4.555,7	10,4	3.685,2	11,5	15.914,6	14,5	5.307,6	7,9
Créditos al sector privado (millones de euros)	2º trim. 21	1.184.135,8	2,2	40.925,5	1,6	2.106,5	-3,1	6.990,1	-1,2	6.952,6	2,3	2.142,9	-9,2	5.494,2	-0,5	2.743,6	10,6	1.625,5	-1,0	10.499,5	5,8	2.370,7	2,9
Matriculación de turismos (vehículos)	ene-oct	780.942,0	-32,6	23.951,0	-27,6	859,0	-30,4	3.758,0	-39,2	4.967,0	-18,1	1.064,0	-9,7	5.106,0	-26,9	1.524,0	-4,2	736,0	-34,3	4.609,0	-35,1	1.328,0	-17,8
Matriculación de vehículos de carga	ene-oct	157.769,0	-15,1	5.298,0	-6,2	177,0	-25,6	921,0	-13,8	1.191,0	9,6	294,0	3,5	850,0	-3,0	317,0	12,4	266,0	-21,3	931,0	-15,4	351,0	-6,4
Hipotecas constituidas sobre viviendas. Número	ene-sep	312.127,0	15,1	12.450,0	20,9	656,0	27,1	2.082,0	-1,5	1.864,0	16,1	905,0	48,1	1.536,0	17,9	920,0	31,8	480,0	21,5	3.447,0	33,0	560,0	21,5
Hipotecas constituidas sobre viviendas. Importe (millones de euros)	ene-sep	42.784,0	26,3	1.243,2	27,9	52,4	27,9	210,4	3,9	170,0	23,1	83,5	44,6	161,1	24,4	89,4	30,9	46,2	38,7	382,9	44,5	47,4	29,8
Sociedades mercantiles. Número	ene-sep	77.215,0	8,0	2.144,0	0,2	112,0	13,1	294,0	12,6	375,0	-17,2	104,0	16,9	292,0	-2,7	153,0	15,9	77,0	-2,5	577,0	-2,4	160,0	18,5
Sociedades mercantiles. Capital suscrito (millones de euros)	ene-sep	3.881,1	-7,3	99,1	-5,8	2,3	-26,0	26,5	464,4	17,4	-25,3	6,9	145,2	8,7	-43,7	4,7	-85,9	1,2	-52,4	25,2	57,4	6,1	55,3
Exportaciones de bienes (millones de euros)	ene-sep	229.962,5	6,0	11.385,5	5,8	59,1	-3,1	2.600,3	17,8	1.039,1	9,2	1.813,2	-24,7	674,8	25,4	413,2	52,5	332,8	-1,3	4.248,3	11,0	204,7	25,6
Importaciones de bienes (millones de euros)	ene-sep	243.229,9	0,7	7.716,5	-16,0	126,2	-3,8	1.688,1	-1,8	584,8	9,0	548,9	1,8	611,8	34,6	178,6	-1,6	288,7	13,9	3.596,9	-31,6	92,5	-14,2

(1) Estimaciones del Indicador Sintético de Actividad para las provincias y PIB en Castilla y León y España (datos brutos).

(2) Las tasas son diferencias en puntos porcentuales respecto al mismo periodo del año 2019.

(3) No se incluyen los depósitos correspondiente a la banca electrónica.

Fuente: Elaboración propia a partir de datos del Banco de España, Dirección General de Tráfico, INE, Ministerio de Industria, Comercio y Turismo, Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, SEOPAN, SEPE y Tesorería General de la Seguridad Social.



Analistas
Económicos
de Andalucía



Unicaja Banco